

Bron: BNdeStem van dinsdag 12 augustus 2014.door Frank van Cooten BERGEN OP ZOOM

Huurders: afspraken Stadlander ongeldig

De Huurdersbelangenvereniging Bergen op Zoom (HBV) overweegt de prestatieafspraken van woningbouwcorporatie Stadlander met de gemeenten Bergen op Zoom en Tholen rechtsongeldig te laten verklaren.

Volgens voorzitter Julia Dekkers zijn deze afspraken zonder vooroverleg met de belangenvereniging gemaakt en dat is volgens haar volledig in strijd met artikel 3 en 5 van de Overlegwet. „Juridisch gezien zijn de prestatieafspraken niet wettig.”

Directeur Ton Ringersma van Stadlander maakt weliswaar excuses voor het feit dat hij de huurdersorganisatie niet om advies heeft gevraagd, maar noemt de prestatieafspraken ‘op zich prima’ en zeker niet onwettig. „De afspraken zijn gemaakt en gelden wel degelijk. Alleen het advies van de huurdersorganisaties daarover ontbreekt nog.” Ringersma heeft toegezegd dat als er een advies komt, Stadlander dat onverkort naar de gemeenten zal sturen.

De belangenvereniging weet nog niet of ze genoeg neemt met deze verklaring. „Dit is de zoveelste keer dat zoiets gebeurt en dat zijn we onderhand een beetje beu”, zegt Dekkers. „Onze taak is de belangen van onze leden en huurders zo goed mogelijk te behartigen. En dat kan niet als we niet vooraf worden betrokken bij een dergelijk belangrijk onderwerp als de prestatieafspraken met Tholen en Bergen op Zoom. Nogmaals, het is niet de eerste keer dat wij door Stadlander zijn gepasseerd. We overwegen daarom de prestatieafspraken rechtsongeldig te laten verklaren.”

HBV bereidt wel een inhoudelijke reactie op de afspraken voor.

Huurdersvereniging is het beu dat ze door Stadlander andermaal niet wordt betrokken bij vooroverleg