

Huurbeleid 2018

Adviesvraag van Stadlander aan HBVBoZ

Wij vragen uw advies over het totale huurbeleid voor 2018 dat bestaat uit een samenhangend pakket van maatregelen:

- Huurders/huishoudens behorend tot de sociale doelgroep krijgen 2,0% huurverhoging (circa 10.200 huishoudens);
- Huurders/huishoudens behorende tot de laagste inkomenscategorieën met kwijtschelding van gemeentelijke lasten krijgen 0% huurstijging (circa 2300 huishoudens);
- Scheefwoners/huishoudens met een inkomen boven de € 41.056 en wonende in Gageldonk-West, Fort-Zeekant, Sint-Maartensdijk, Gageldonk-Oost of Waranda-Oost krijgen 4,0% (circa 300 huishoudens);
- Scheefwoners/huishoudens die buiten de eerder genoemde wijken wonen, krijgen een huurverhoging van 5,4% (circa 600 huishoudens);
- Huishoudens die wonen in een niet-daeb woning en een huurprijs onder € 710,68 hebben (circa 275 huishoudens), krijgen een huurverhoging van 3,9%

Woningen die in de geliberaliseerde (vrije huur) sector liggen, krijgen een verhoging afhankelijk van de markt (circa 525 huishoudens).