

## **Verslag ALV 31 mei 2018.**

### **Aanwezig:**

**Bestuursleden:** J. de Wit, C. Janssens, E. Doornebos, J. Dekkers.

**Met kennisgeving afwezig:** P. v.d. Burgt

**Juridisch Adviseur:** H. Lenting.

**Aantal aanwezige leden:** 25 (zie presentielijst)

---

### **Opening door de Voorzitter**

De Voorzitter opent de vergadering en heet allen van harte welkom. Tevens een speciaal welkom aan Anita Govaarts en Henk Tegels, beiden vertegenwoordigers van de Woonbond.

### **Verslag extra ALV 22 juni 2017**

Verslag wordt door de Voorzitter voorgelezen en door middel van Power Point presentatie kunnen de aanwezigen de tekst volgen.

Met algehele stemmen wordt het verslag van 22 juni 2017 goedgekeurd

### **Financieel jaarverslag 2017 en Begroting 2018**

De penningmeester neemt het woord en de staat van baten en lasten wordt uitgebreid toegelicht en is te zien via de Power Point presentatie.

Bij de post reclame, drukwerk en advertentiekosten wordt door leden de vraag gesteld of het mogelijk is over te gaan op digitale communicatie (mail/website), zodat de kosten drukwerk drastisch naar beneden kunnen. Penningmeester geeft aan dat door het bestuur hier al aan gewerkt wordt en zeker toekomst gericht zal veel meer gebruik worden gemaakt van digitale nieuws verspreiding.

Op 7 mei 2018 heeft de kascommissie, bestaande uit mevrouw R. Dujardin en de heer H. Werkman, de financiële stukken gecontroleerd.

Er zijn geen afwijkende zaken geconstateerd en mevrouw R. Dujardin verklaart namens de kascommissie dat de financiële administratie 2017 en de uitvoering daarvan correct en volgens de regels is uitgevoerd en stelt hierbij voor het bestuur decharge te verlenen.

Er wordt aan het bestuur decharge verleend en met algehele stemmen wordt de jaarrekening 2017 door de leden goedgekeurd.

### **Begroting 2018:**

De penningmeester geeft uitleg en toelichting op de begroting 2018 en de aanwezigen kunnen de gegevens via Power Point volgen.

Met algehele stemmen wordt door de leden de begroting 2018 goedgekeurd.

### **Benoeming kascommissie**

Mevrouw R. Dujardin en mevrouw H. Walhout hebben beiden te kennen gegeven plaats te willen nemen in de kascommissie controle jaarrekening 2018.

### **Rooster van aftreden**

P. van der Burgt is volgens het rooster van aftreden dit jaar aan de beurt om af te treden. Hij heeft aangegeven zich herkiesbaar te stellen voor nog een periode van 3 jaar. Door handopsteking wordt P. van der Burgt unaniem herkozen voor 3 jaar. Er hebben zich geen nieuwe kandidaten bestuursleden aangemeld. Het bestuur blijft met 5 bestuursleden doordraaien.

### **Voorstel tot wijziging statuten m.b.t. ledenbestand en contributie**

Door de Voorzitter wordt een uiteenzetting gegeven. Na overleg met de Woonbond heeft het bestuur het volgende voorstel ingebracht:

- a) contributie op nul euro
- b) leden kunnen zich schriftelijk aan blijven melden d.m.v. mail, brief e.d.
- c) vanaf heden zullen alle berichten gepubliceerd worden in de bladen die huis aan huis worden verzorgd en via onze website

Ad a): Omdat de afgelopen jaren de contributie innen een groot probleem is geweest (zie ook verslagen voorgaande ledenvergaderingen) heeft het bestuur gemeend, uiteraard na zorgvuldige overwegingen en advies vanuit de Woonbond, de contributie op nul euro te zetten. Wel blijft de mogelijkheid bestaan dat leden een vrijwillig bijdrage doneren aan de HBVBoZ.

De Voorzitter vraagt aan de leden om via handopsteking aan te geven of men voor dit voorstel is. Met grote meerderheid geven de leden aan akkoord te gaan met het voorstel van het bestuur en wordt de contributie op nul euro gezet.

Door deze toepassing dient het Huishoudelijk Reglement te worden aangepast, t.w. artikel 2 komt te vervallen.

De Statuten hoeven niet aangepast te worden.

Ad b): de vereniging dient een ledenbestand te hanteren. Nieuw leden kunnen zich schriftelijk zowel via mail of brief aanmelden als lid.

Ad c): Het bestuur stelt voor om vanaf heden alle publicatie die betrekking heeft op de leden van de HBVBoZ bekend te maken via de huis aan huis bezorgde bladen, de krant en via de website. Door stemming geeft de meerderheid van de leden aan akkoord te gaan met het voorstel om op deze manier publicaties te plaatsen. Tevens wordt er vanuit de aanwezige leden voorgesteld om nieuws vanuit de HBVBoZ zoveel mogelijk digitaal o.a. via email te versturen. Dit vooral om de grote kostenpost drukwerk en portokosten drastisch te verlagen. De Voorzitter geeft aan dit onderwerp te bespreken in de eerstkomende ABV.

### **Rondvraag**

Vanuit de zaal wordt de vraag gesteld of de HBVBoZ zich sterk kan maken met betrekking tot de eisen en voorwaarden bij verhuizing die momenteel door Stadlander worden gehanteerd.

Voorzitter antwoordt dat er vanuit de HBVBoZ al geruime tijd hierover met Stadlander wordt gecommuniceerd. Er bestaan nog te veel verschillen in de wijze waarop de medewerkers van Stadlander de uitvoering van het beleid verhuizen hanteren. Ten gevolge hiervan krijgt men totaal onbegrijpelijke situaties en bevordert dit absoluut de sfeer niet. In de laatste bijeenkomst met Stadlander heeft HBVBoZ dit weer aangekaart en vanuit Stadlander is het antwoord gekomen het ruimhartiger te gaan bekijken.

Door aanwezige leden die woonachtig zijn in de Zoomflat wordt aangegeven dat al geruime tijd een scootmobiel recht voor de hoofdingang wordt gestald. Dit mag absoluut niet maar de gebruiker van de scootmobiel stoort zich nergens aan en blijft de scootmobiel daar plaatsen. De bewoners hebben dit al diverse malen gemeld bij Stadlander maar tot op heden zijn er nog geen veranderingen c.q. verbeteringen geconstateerd.

Voorzitter antwoordt dat dit inderdaad een zaak is voor Stadlander en vraagt aan de aanwezige bewoners Zoomflat toch weer melding hiervan te doen bij Stadlander. Ook HBVBoZ zal in het reguliere overleg hier melding van maken.

### **Sluiting**

De Voorzitter dankt alle aanwezige leden en de medewerkers van de Woonbond voor hun aanwezigheid en inbreng.

Niets meer aan de orde zijnde sluit de Voorzitter de vergadering.

Bergen op Zoom, 31 mei 2018  
Ambtelijk Secretaris