

Persbericht

Woonbond lanceert Meldpunt Woekerhuur

Bron: Redactie 9 februari 2024

[Deel dit via e-mail](#)[Deel dit op Facebook](#)[Deel dit op Twitter](#)[Deel dit op LinkedIn](#)

Na jaren van gepraat en discussie ligt er sinds deze week eindelijk een wetsvoorstel waarmee woekerhuren in de vrije sector aangepakt worden. Met het vandaag gelanceerde Meldpunt Woekerhuur verzamelt de Woonbond praktijkverhalen van huurders die zich scheel betalen. Zodat Kamerleden die de wet straks zullen behandelen, scherp hebben wat excessieve huurprijzen betekenen voor huurders.

Met de Wet Betaalbare Huur gaat er voor meer woningen een maximale huurprijs gelden die in lijn is met de kwaliteit van een woning. Verhuurders die een te hoge prijs rekenen moeten de huur verlagen en kunnen een boete krijgen. Nu geldt er voor de vrije sector geen maximale huurprijs. Veel vaak jonge huurders zijn hierdoor wel de helft van hun inkomen kwijt aan wonen. Voor een woning die dat helemaal niet waard is.

Huurprijzen in de vrije sector maximeren is noodzaak

Binnenkort debatteert de Tweede Kamer over dit wetsvoorstel. De Woonbond roept alle huurders in de vrije sector op om via het nieuwe [Meldpunt Woekerhuur](#) te laten weten wat de hoge huurprijzen voor hen betekenen. De Woonbond bundelt deze verhalen van huurders zodat Kamerleden de noodzaak van de Wet Betaalbare Huur inzien.

Praktijkverhalen brengen huurders bij politici in beeld

“De afgelopen tijd was er veel aandacht voor beleggers die hun hoge rendementen willen behouden. Terwijl investeerders in nieuwbouw van woningen zoals pensioenfondsen best snappen dat regulering nodig”, zegt

Mathijs ten Broeke van de Woonbond. “Het is hoog tijd dat de huurder weer in het vizier van alle Kamerleden komt bij behandeling van deze wet.”

De Woonbond roept iedereen die te duur huurt op om van zich te laten horen. Deel je verhaal via het [Meldpunt Woekerhuur](#).